

The Experience Een levende community in het hart van Rotterdam



In het bruisende hart van Rotterdam, verscholen tussen de moderne hoogbouw, komt een unieke oase van rust en inspiratie:

The Experience. Dit zeven verdiepingen tellende gebouw met een royale groene binnentuin is veel meer dan een architectonisch meesterwerk. Het is een leef- en werkgemeenschap waar generaties samenkomen om te wonen, werken en de maatschappij te verrijken.

<https://levenservaring.com>

Een woon- en werkcommunity met een missie

The Experience is ontworpen als een plek waar mensen niet alleen leven, maar ook een doel vinden. Een aanzienlijk deel van de bewoners zijn senioren, financieel onafhankelijk door hun pensionering. Maar in plaats van hun dagen door te brengen in passiviteit, hebben zij ervoor gekozen hun **levenservaring te recyclen**. Zij zetten hun tijd en kennis in om maatschappelijke initiatieven en startups te ondersteunen. Deze startups en projecten vinden hun plek in de plint van het gebouw, met toegangen zowel aan de buitenzijde als via de galerijen rondom de binnentuin.



De groene binnentuin: rust en dynamiek

De binnentuin van The Experience biedt een unieke balans tussen sereniteit en levendigheid. Omgeven door galerijen met klassieke pilaren, is het een plek waar bewoners en bezoekers samenkomen.

De tuin is ontworpen als een moderne interpretatie van de

filosofentuin van Epicurus: genieten van eenvoudige geneugten zoals water, thee, koffie en gezonde maaltijden, zonder de complexiteit van overbodige luxe. Dankzij moderne technologieën zijn de geluiden van de stad gedempt.

Wekelijkse evenementen voor inspiratie en ontwikkeling

Elke week is er iets te beleven en verandert de binnentuin in een bruisend centrum van ideeën en uitwisseling.

Zo is er de **Ideeënmarkt** waar bewoners, ondernemers en andere Rotterdammers hun plannen kunnen pitchen. Feedback wordt gegeven door bewoners, bezoekers, en experts, waardoor een vruchtbare bodem ontstaat voor innovatie. Van maatschappelijke en politieke vraagstukken tot ondernemersideeën, alles komt aan bod.



De andere week is er de **Speed-coaching-markt**, waar senioren hun rijke ervaring delen met jonge ondernemers, professionals of gewoon mensen met een persoonlijke vraag of die op zoek zijn naar nieuwe inzichten.

En eens per maand organiseert The Experience het **Geloofscafé**, een platform voor dialoog en reflectie, waar vertegenwoordigers van verschillende religies met name delen hoe zij bijdragen aan een betere wereld. Afwisselend komen hier ook wetenschappers, die vanuit hun geloof in de wetenschap spreken over maatschappelijke verbetering.

Moderne technologie en duurzaamheid

Het gebouw is een toonbeeld van duurzaamheid en innovatie. Het schuifdak over de tuin biedt isolatie tegen zowel regen als hitte, en zorgt ervoor dat de tuin het hele jaar door gebruikt kan worden. Moderne technieken zorgen voor een aangename akoestiek, ondanks de centrale ligging in de stad.

De zeven verdiepingen herbergen naast woningen, in de plint ook een theater annex vergaderlocatie, een restaurant, co-working spaces en ateliers, waardoor een symbiose ontstaat tussen wonen en werken.



Een cultuur van betrokkenheid

De kernregel van The Experience is simpel maar krachtig: bewoners besteden hun tijd en energie niet alleen aan elkaar, maar vooral aan de samenleving. Deze cultuur van betrokkenheid trekt een diverse gemeenschap aan, die gezamenlijk werkt aan een betere toekomst. Het gebouw is een levend voorbeeld van hoe architectuur, gemeenschap en filosofie hand in hand kunnen gaan.



The Experience is niet zomaar een gebouw; het is een visie op een betekenisvol leven. Het combineert de rust van een oase met de dynamiek van een innovatief sociaal ecosysteem en vormt zo een inspiratiebron voor de stad Rotterdam en daarbuiten.

The Experience heeft uiteraard ook praktische zaken geregeld: de juiste mix van huur en koop; website; communicatie; sociale regels en conflicthantering; organisatie; zorg en levensbestendig wonen; business case en financiering; juridische invulling, zoals bij verkoop of vererving; bestuur; borging van continuïteit van de community-cultuur.

Uitnodiging

We nodigen investeerders, lokale ondernemers en stichtingen, én senioren uit om deel te nemen aan dit unieke, transformerende project. Samen kunnen we een community opbouwen die innovatie en levenservaring samenbrengt.

Grijp deze kans om mee te werken aan een vitaal en vernieuwend Rotterdam:



[Email The Experience](#)